

Dohoda o zrušení nájomnej zmluvy a skončení nájmu

Prenajímatelia

1. Meno a priezvisko: Slavomír Macejko
Dátum narodenia: 02.02.1970
Rodné číslo: 946 03 Kolárovo, Lesná 2251/3
Trvalý pobyt: 946 03 Kolárovo, Lesná 2251/3
Právny nástupca, dedič pôvodného vlastníka (prenajímateľa)
Meno a priezvisko: Irena Forróvá
Dátum narodenia: 02.02.1980
Rodné číslo: 946 65 Vrbová nad Váhom, Zlatá Osada 232
Trvalý pobyt: 946 65 Vrbová nad Váhom, Zlatá Osada 232
2. Meno a priezvisko: Ladislav Lipták
Dátum narodenia: 02.02.1970
Rodné číslo: 945 01 Komárno, Gazdovská 2843/38
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno, Gazdovská 2843/38
3. Meno a priezvisko: Peter Kaszala
Dátum narodenia: 02.02.1970
Rodné číslo: 946 65 Vrbová nad Váhom, Zlatá Osada 246
Trvalý pobyt: 946 65 Vrbová nad Váhom, Zlatá Osada 246
4. Meno a priezvisko: František Kaszala
Dátum narodenia: 02.02.1970
Rodné číslo: 946 65 Vrbová nad Váhom, Zlatá Osada
Trvalý pobyt: 946 65 Vrbová nad Váhom, Zlatá Osada
(ďalej len „prenajímatelia“)

Nájomca

Názov: Obec Vrbová nad Váhom
Sídlo: 946 65 Vrbová nad Váhom 91
Štatutárny zástupca: Peter Ilčík, starosta
IČO: 00 306 746
DIČ: 2021035786
Bankové spojenie: Dexia Banka a.s.
Číslo účtu: SK575600000000903653002
(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli na uzatvorení tejto dohody o zrušení nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 16.02.2016 a skončení nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 8/3 zo dňa 04.02.2016

I.

1. Na základe skutočnosti, že obecný cintorín vo Vrbovej nad Váhom a dom smútku (márnica) v obecnom cintoríne leží
 - na parcele registra „C“ p.č. 2844 o výmere 2008, ostatné plochy, v k.ú. Vrbová nad Váhom, pričom k uvedenej parcele nie je v katastri nehnuteľností založený list vlastníctva, resp.
 - na časti pôvodnej parcely registra „E“ p.č.2844/1, o výmere 9250 m², trvalé trávne porasty, a parcely registra „E“ p.č.2845/1, o výmere 15930 m², orná pôda, vedených na LV č. 148 v k.ú. Vrbová nad Váhom,

v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 8/3 zo dňa 04.02.2016 bola uzatvorená dňa 16.02.2016 nájomná zmluva o nájme uvedených nehnuteľností na dobu určitú 6 rokov, (ďalej len „nájomná zmluva“), so spoluvlastníkmi:

- Irena Forróová, dátum narodenia 18.07.1928, trvalý pobyt 946 65 Vrbová nad Váhom, Zlatá Osada 232, spolu v podiele 27/120 k celku,
- Ladislav Lipták, dátum narodenia 12.12.1979, 945 01 Komárno, Gazdovská 2843/38, spolu 9/10 k celku,
- Peter Kaszala, dátum narodenia 13.11.1958, trvalý pobyt 946 65, Vrbová nad Váhom, Zlatá Osada 246, spolu 75/120 k celku,
- František Kaszala, dátum narodenia 12.07.1960, trvalý pobyt 946 65 Vrbová nad Váhom 246, spolu 9/120 k celku.

2. Na základe informácie

- o možnosti na podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka na „zriadenie nových, prístavbu, prestavbu, rekonštrukciu a modernizáciu existujúcich domov smútku, vrátane ich okolia“ a o podmienkach podania žiadosti,
- že po úmrtí nájomcu Irena Forróová, dátum narodenia 18.07.1928, trvalý pobyt 946 65 Vrbová nad Váhom, Zlatá Osada 232, dňa 11.01.2017, dedičom sa stal a ako vlastník na LV č. 148 bol zapísaný a je vedený Slavomír Macejko, dátum narodenia 26.04.1972, trvalý pobyt 946 03 Kolárovo, Lesná 2251/3 v podiele 9/40 (27/120) k celku

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom uznesením č. 22/10 zo dňa 02.11.2017 schválilo

- zrušenie nájomnej zmluvy, uzatvorenej dňa 16.02.2016 v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 8/3 zo dňa 04.02.2016 na dobu určitú 6 rokov, súčasne s uzatvorením novej nájomnej zmluvy v súlade s týmto uznesením,
- prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme časti nehnuteľností medzi Obcou Vrbová ako nájomcom a vlastníkami nehnuteľností za podmienok schválených týmto uznesením.

3. Predmetom tejto dohody je dohoda zmluvných strán o zrušení nájomnej zmluvy a o skončení nájmu podľa čl. I. ods.1 dohody dňom 30.11.2017.

II.

1. Táto dohoda bola vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých každý účastník obdrží jeden rovnopis dohody.
2. Táto dohoda bola uzatvorená súčasne s novou nájomnou zmluvou na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 22/10 zo dňa 02.11.2017.
3. Táto dohoda sa zverejňuje na webovom sídle Obce Vrbová nad Váhom súčasne s novou nájomnou zmluvou uzatvorenou na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 22/10 zo dňa 02.11.2017, v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka, zákon č.40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom 30.11.2017.
5. Účastníci vyhlasujú, že si dohodu prečítali, s jej obsahom súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Vrbovej nad Váhom dňa 28.11.2017

Prenajímatelia:

1. Slavomír Macejko

.....

2. Ladislav Lipták

.....

3. Peter Kaszala

.....

4. František Kaszala

.....

Nájomca :

Obec Vrbová nad Váhom, zastúpená starostom obce
Peter Ilčík

.....

.....

